



Omakotitalon / rivitaloyhtiön
KÄYTTÖVESI- & LÄMPÖJOHTOVERKOSTON PERUSPARANNUS



KÄYTTÖVESIVERKOSTON UUDISTAMINEN S.2

Asiantuntemuksella

Hanakat®



LÄMPÖJOHTOVERKOSTON UUDISTAMINEN S.12



KÄYTTÖVESIVERKOSTON PERUSPARANNUS JA KOSKA SE KANNATTAÄ TEHDÄ?

Käyttövesiverkoston perusparannuksessa eli arkikielises- ti putkiremontissa asennetaan kylpyhuoneeseen ja keittiöön uudet vesijohdot. Sen yhteydessä kannattaa useimmiten vaihtaa tämän päivän mukavuustasoon myös hanat, suihkut, wc-istuimet, altaat ja kuivauspatterit. Kylpyhuone saa näin aivan uuden ilmeen, siisteyden ja toimivuuden. Tämä parantaa asumismukavuutta, vähentää huolta äkillisistä ja kalliista vesivahingoista sekä lisää talon arvoa.

ASUNNON KUNTOA KANNATTAÄ YLLÄPITÄÄ

Käyttöveteen ja omaan kylpyhuoneeseen kohdistuva perusparannus kannattaa teettää ajoissa. Usein lähtöarvona on uusiminen noin 30–40 vuoden välein, mutta vuosiarvioiden kanssa kannattaa olla tarkkana. Jos vesivahingon vaara on kasvanut ja/tai talon käyttömukavuus alentunut, urakkaan kannattaa ryhtyä nopeasti. Väistämätöntä

ja välttämätöntä päätöstä ei kannata pitkittää.

Tällä hetkellä käyttövesiverkosto- ja uudistetaan eniten 60- ja 70-luvulla valmistuneissa taloissa, joissa käyttövesiputket on yleisimmin asennettu rakenteiden sisään ja ne ovat rautaa tai kuparia.

PUTKIVUODOT EIVÄT AINA NÄY HELPOSTI

Voi kestää hyvinkin kauan, ennen kuin rakenteiden sisällä kulkevien putkien vuoto huomataan. Tällöin korjaustöiden määrä ja kustannukset nousevat huomattavasti alkuperäistä käyttövesiverkoston uudistusta suuremmiksi.

Suurin osa vuodoista johtuu korroosiosta. Putkiston ikään vaikuttaa huomattavan paljon myös vesijohtoveden laatu.

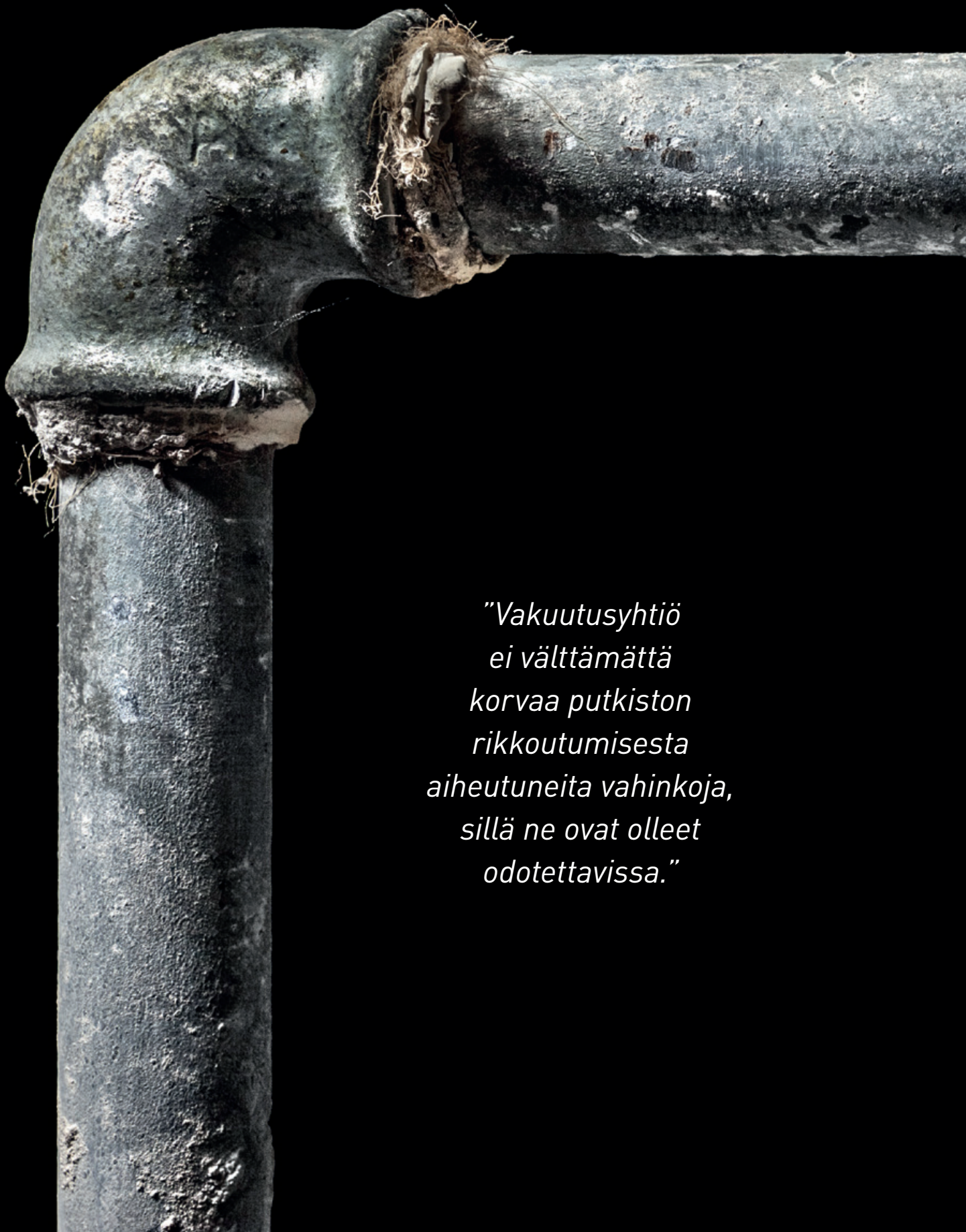
Vesijohdot asennetaan nykyisin siistinä pintavetona. Näin putket ovat näkyvillä ja mahdollinen vuoto ei valu rakenteisiin. Vesijohtojen materiaali

kestää myös huomattavasti kauemmin kuin vielä esim. 80-luvulla.

RIVITALOYHTIÖN UUDISTAMISISSA OSAKASMUUTOKSILLA SAADAAN YKSILÖLLISYYTTÄ

Jos istut rivitaloyhtiön hallituksessa tai olet sen isännöitsijä, käyttövesiverkoston perusparannus näyttää yksilötasolla aivan samalta kuin omakotitalossa. Erot näkyvät remontin koossa, kokonaisuuden johtamisessa sekä yksilöllisten toiveiden huomioimisena kussakin asunnossa erikseen.

Hanakoiden rivitaloyhtiöille suunnatussa käyttövesiverkoston perusparannuksessa sisällyttämme osakasmuutokset aikataulullisesti ja palveluna kokonaisuuteen. Kukin osakas pääsee valitsemaan laajasta valikoimastamme itsellensä soveltuvat esim. hanat ja vesijohtokalusteet ja käymään myymälöissämme niihin tutustumassa. Näin lopputuloksena on kullekin osakkaalle omia toiveita vastaava lopputulos.



*"Vakuutusyhtiö
ei välttämättä
korvaa putkiston
rikkoutumisesta
aiheutuneita vahinkoja,
sillä ne ovat olleet
odotettavissa."*

ODOTTAMATON JA ÄKILLINEN PUTKIVAHINKO

– vai sittenkin odotettavissa oleva putkivahinko?

Putkirikkojen varalta kannattaa ottaa huomioon talon vakuutusturva. Vakuutusyhtiö yleensä vaatii, että vesivahinko on ollut odottamaton ja äkillinen. Jos talossa on esim. ollut jo useampia putkiongelmia eikä putkistoa ole tästä huolimatta huollettu, vakuutusyhtiö ei välttämättä korvaa putkiston rikkoutumisesta aiheutuneita vahinkoja, sillä ne ovat olleet odotettavissa.

VIIVÄSTYNYT VESIJOHTOVERKOSTON PERUSPARANNUS MAKSA HELPOSTI MONIN VERROIN

Uudistamiseen kannattaa tarttua ajoissa. Muutaman päivän kestävä käyttövesiverkoston perusparannus muuttuu turhan usein rakennuksen korjaukseksi, jossa kuivatetaan ja uusitaan vaurioituneita rakenteita.

Ajoissa tehty käyttövesiverkoston uudistaminen säästää. Asiantuntija osaa arvioida, millä aikataululla hommaan kannattaa lähteä.

KYLPYHUONEEN KÄYTTÖVESIVERKOSTON PERUSPARANNUKSESSA UUSITAAN VESIPUTKET JA HANAT

- Uudistamisen kesto on vain 2–5 päivää
- Talossa voi asua koko uudistamisen ajan
- Vesikatkos kestää vain muutaman tunnin
- Veden laatu paranee
- Vesivahingon huoli poistuu
- Nykyaikaiset varusteet lisäävät kodin toimivuutta
- Veden kulutus yleensä laskee – joskus merkittävästikin
- Talon arvo nousee
- Uudistamisen kustannukset ovat vähäiset suhteessa vesivahinkoriskiin





MINKÄ HINTAISTA UUDISTAMINEN ON?

Päinvastoin kuin kerrostaloissa, neliöhinta-arviot eivät päde kovin hyvin omakoti- ja rivitaloissa. Käyttövesiverkoston uudistaminen voidaan tehdä niin eri tavalla. Jotkut haluavat uudistaa pelkät vesijohdot, toiset haluavat uusia niiden mukana hanat ja kylpyhuonekalusteet ja jotkut liittävätkin urakkaan lämpöjohtoverkoston perusparannuksen.

Menetelmät ovat kehittyneet vuosien saatossa melkoisesti, eikä tällaista uudistamista kannata pitää minään mörkönä. Kyse on muuttaman päivän epämukavuudesta – ja tämän jälkeen vuosien mukavuudesta.

Vesi katkaistaan vain muutamaksi tunniksi – oli kesä tai talvi – ja asunnossa voi asua koko uudistamisen ajan. Ja mikä myös mukavaa remontoijan kannalta: kotitalousvähennys helpottaa kustannusvaihtuksia huomattavasti.

*Jotta saisit mielikuvan kustannustasosta,
arvioimme sen seuraavasti.*

120 m² yksikerroksiseen omakotitaloon tehty:

ESIMERKKITAPAU S A:

Käyttövesiverkoston uudistaminen

3900–4900 €, josta työn osuus 2000–2500 €.

Tällöin Kotitalousvähennys alentaa kustannuksia 800–1000 €.*

ESIMERKKITAPAU S B:

Käyttövesiverkoston ja vesijohtokalusteiden uudistaminen

4900–6900 €, josta työn osuus 2500–3000 €.

Tällöin Kotitalousvähennys alentaa kustannuksia 1000–1200 €.*

ESIMERKKITAPAU S C:

Lämpöjohtoverkoston uudistaminen

5900–7900 €, josta työn osuus 3000–4000 €.

Tällöin Kotitalousvähennys alentaa kustannuksia 1200–1600 €.*

ESIMERKKITAPAU S D:

Lämpöjohtoverkoston ja patterien uudistaminen

7800–9800 €, josta työn osuus 4000–5000 €.

Tällöin Kotitalousvähennys alentaa kustannuksia 1500–2000 €.*

ESIMERKKITAPAU S E:

Käyttövesiverkoston, vesijohtokalusteiden ja lämpöjohtoverkoston uudistaminen

10 900–12 900 €, josta työn osuus 5000–6000 €.

Tällöin Kotitalousvähennys alentaa kustannuksia 2000–2400 €.*

ESIMERKKITAPAU S F:

Käyttövesiverkoston, vesijohtokalusteiden, lämpöjohtoverkoston ja patterien uudistaminen

12 900–14 900 €, josta työn osuus 5500–6500 €.

Tällöin Kotitalousvähennys alentaa kustannuksia 1500–2000 €.*

Kussakin esimerkissä matkakustannukset veloitetaan erikseen.

* Laskuesimerkki vuoden 2015 kotitalousvähennyksen mukaan.



MIKSI HANAKAT?

Aloitetaan siitä tärkeimmästä: Voit luottaa paikalliseen Hanakat-asiantuntijaan. Jopa yli 50 vuoden kokemuksella tunnemme, mitä talojen eri vuosikymmeninä vedetyt putkistot pitävät sisällään.

Eikä unohdeta: saat laadukkaista komponenteista koostuvan käyttövesijärjestelmän yllättävän edullisesti.

Sinun on helppo tutustua uusiin vesijohtokalusteisiin ja hanoihin sekä niiden eroihin myymälöissämme. Hanakoiden kanssa perusparannuksen yhteydessä on mahdollisuus tehdä suurempikin kokonaisuus. Voit uusia samalla esim. lämmityksen, vesihuollon tai ilmanvaihdon ja säästää sekä ajallisesti että rahallisesti.

HANAKAT SUUNNITTELEE, ASENTAA, JOHTAA JA MYÖS HUOLTAA

Me Hanakoissa pyrimme määrittelemään urakan aluksi kaiken tarvittavan ja antamaan tällä perusteella realistisen hinta-arvion kokonaisuudesta. Kokemus auttaa tässä.

Jos tarvitaan, saat meiltä uudistamiseen myös rahoituksen. Olet aina tervetullut keskustelemaan myymäläämme. Voit myös varata ajan puhelimella ja sopia tapaamisesta. Tulemme paikan päälle arvioimaan ja suunnittelemaan toteutusta yhdessä. Meillä voit maksaa niin laskulla kuin erissä.

Hyvän maineen lisäksi Hanakoilla ovat kunnossa kokemus vastaavista urakoista, KVV-IV-työnjohton virallinen pätevyys (FISE), asianmukaiset vakuutukset sekä ammattitaito, joka näkyy uusien määräysten, ohjeiden ja asetusten (D1) ymmärtämisessä ja hallintana, jotta uudistus tehdään tämän hetken parhaan tietämyksen mukaan.

Käyttövesiverkostoja erittäin paljon uudistaneena katsoimme asiaa sinun näkökulmastasi: mikä omassa tilanteessasi on järkevää. Kokonaisuutta kannattaa katsoa laajemmin, jotta sinulla ei olisi heti uutta urakkaa edessäsi.



HANAKAT-EDUT

Miksi sinun kannattaa valita uudistamisen toteuttajaksi Hanakat:

- › **Paikallisuus, tavoitat meidät läheisestä myymälästä**
Olemme lähellä ja tunnemme olosuhteet; hanat, vesijohtokalusteet ym. esillä.
- › **Valtakunnallinen luotettava ketju, yli 80 liikettä**
Voit luottaa, että asiat tulevat tehtyä hyvin.
- › **Ammattitaito ja sen ylläpitäminen sekä kokemus**
Tämän päivän tietämys toimii eduksesi sovitussa aikataulussa.
- › **Monipuoliset palvelumme, mm. suunnittelu, asennus, huolto ja rahoitus**
Kun urakka pysyy yksissä käsissä, aikaa ei mene yhteensovittamiseen.
- › **Kokonaisuuden hallinta**
Hallitsemme myös lämmityksen, ilmanvaihdon, vesihuollon ja jätevesihuollon.
- › **Tyytyväisyytesi**
Vasta kun kaikki on kohdallaan, saavutamme tavoitteemme: sinun tyytyväisyytesi.





Hanakoiden myymälässä voit helposti vertailla erilaisten vesijohtokalusteiden ja tarvikkeiden sopivuutta omaan kohteeseesi – ja valita parhaimmat.

TUTUSTU UUSIIN KALUSTEISIIN MUKAVASTI MYYMÄLÄSSÄ

Kun vesijohtokalusteet ovat uusia ja nykyaikaisia, uudistat myös vedenkulutuksen ja kylpyhuoneen käyttökustannukset tähän päivään. Vuotava hana tai wc-istuin saattaa kuluttaa vettä pahimmillaan satojen eurojen edestä vuodessa.

Voit aina käydä tutustumassa laajan myymäläverkostomme liikkeessä mikä sinua miellyttää ja millaiset vesijohtokalusteet toimivat omaan makuusi parhaiten. Edustamme monia markkinoiden ykkösvalmistajia. Nähtävillä ovat uudet hanat, suihkut ja vesijohtokalusteet ja kerromme tuotteista ja niiden ominaisuuksista mielellämme.

Tämän päivän tuotteet ja tarvikkeet tuovat lisämukavuutta.



Uuden hanan valinnassa voit säästää vesilaskussa yllättävän paljon.





TALOUEDELLISTA LÄMPÖÄ PATTEREISTA

Kun lähdetään uudistamaan lämpöjohtoverkosta, patterien uudistaminen kannattaa useimmiten hoitaa samassa yhteydessä.

Vajavaisesti toimiva lämmitys-järjestelmä tuhlaa energiaa – ja aiheuttaa paljon turhia kustannuksia. Vanha lämpöjohtoverkosto voi olla korroosion tukkima, hankalasti säädettävissä ja lämmöntuotto sen vuoksi vaatimatonta.

Putkien uusimisen yhteydessä on järkevää kiinnittää huomiota myös talon energiatehokkuuteen ja tarvittaessa tehdä lämmitystapamuutoksia. Hanakoissa ne ovat edustettuna laaja-alaisesti – ja kätevästi.

PATTERI- JA LATTIALÄMMITYSJÄRJESTELMIEN YHDISTÄMISELLÄ SÄÄSTÖÄ JA MUKAVUUTTA

Huonekohtaiset termostaatit pitävät eri huoneiden lämpötilat valituissa arvoissa. Näin makuuhuoneissa voidaan pitää muutamaa astetta alhaisempaa lämpötilaa kuin olohuonees-

sa – ja esim. varastoissa huomattavasti alempia.

Kun lämmitysjärjestelmä toteutetaan kahtena piirinä, peseytymistilan lattiassa voidaan pitää mukavuuslämpö myös kesällä, mutta asuintilojen pattereihin lämpöä ei ohjata.

LANGATON TERMOSTAATTIJÄRJESTELMÄ ON TÄMÄN PÄIVÄN MUKAVUUTTA

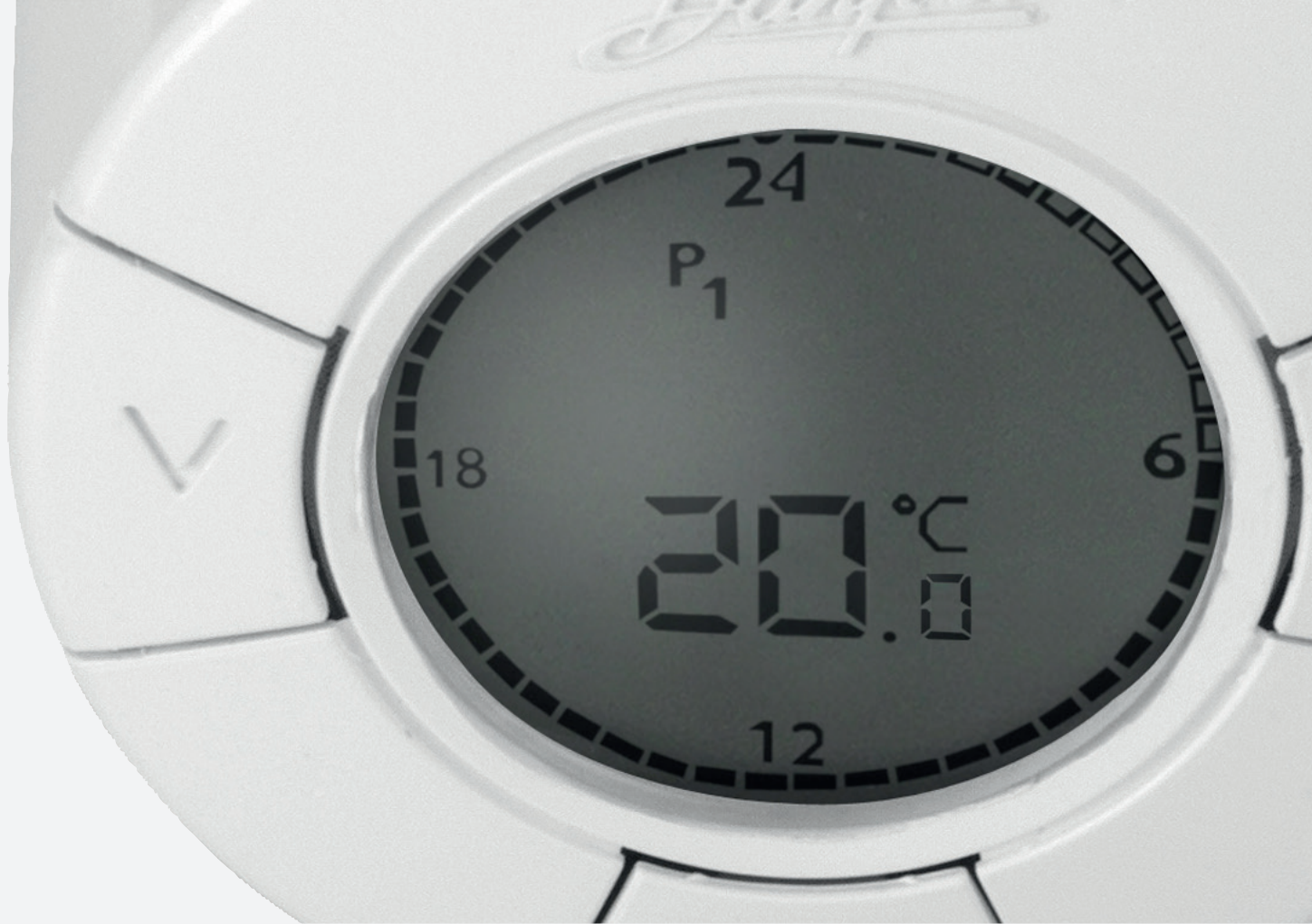
Suurin energiansäästö syntyy hyödyntämällä automatiikkaa aktiivisesti. Nykyaikaisella huonekohtaisella ohjauksella lämpötiloja voidaan ohjata helposti yhdestä pisteestä ja pitää makuuhuoneiden lämpötila optimaalisena 17 asteena. Kun aamu koittaa, lämpötila voidaan ohjata nousemaan 22:een ja kun koti jää tyhjilleen, lämpötila laskee jälleen. Yhden asteen lämpötilan pudotus merkitsee lämmityskuluihin noin 5 prosentin säästöä.

Järkevä tapa säästää energiaa onkin alentaa lämpötilaa aina silloin, kun et tarvitse korkeampaa lämpötilaa. Esim. silloin, kun olet töissä, ostoksilla, kyläilemässä tai nukkumassa.

Samalla järjestelmällä voit ohjata vaivattomasti sekä elektronisia patteritermostaatteja että lattialämmitystä. Puhelimellasi voit ohjata lämmitystä myös etänä. Päivittämällä patteritermostaatit älykkäisiin termostaatteihin voit säästää lämmityskustannuksistasi jopa 30 %.

MISSÄ KUNNOSSA OVAT PATERIT?

Lämpöjohtoverkoston perusparannus voidaan tehdä joko uusimalla vain putkistot ja patteritermostaatit tai jos pattereiden kunto on huono, vaihtaa patterit. Tässä yhteydessä voidaan tarvittaessa uusia myös lämmönlähte.



RIVITALOSSA UUDISTETAAN KOKO LÄMPÖJOHTOVERKKO

Asumisen energiataloudellisuus on tämän alan puheenaihe nro 1. Ikääntyvät kiinteistöt ja vaihtelevat/kohoavat energiahinnat mietityttävät kaikkia saneeraajia. Niinpä vaihtoehtoiset energiaratkaisut ovat alkaneet kiinnostaa myös rivitalojen, kerrostalojen, teollisuusyritysten sekä yhteisöjen ja julkisten kiinteistöjen omistajia.

Kun vanhaa lämmitysjärjestelmää uudistetaan, projekti on viisainta aloittaa huolellisella kartoituksella. Kiinteistön asukkaiden tulee yhdessä päättää, mitä lämmitysjärjestelmältä toivotaan – eli millaisessa kiinteistössä asukkaat haluavat asua. Energiakatselmuksessa selvitetään nykyisen järjestelmän kunto ja missä määrin vanhaa järjestelmää voidaan hyödyntää uuden rinnalla.

AUTAMME TALOYHTIÖTÄ ONNISTUMAAN REMONTISSA

Asunto on yleensä suurin sijoituksemme. Siksi on tärkeää, että siitä pidetään huolta niin, että sen arvo säilyy.

Hanakat auttaa taloyhtiötä ja sen osakkaita viemään peruskorjaushankkeen onnistuneesti läpi. Onnistuneen uudistamisen myötä huoneiston tekninen taso ja arvo nousevat sekä taloyhtiön huolto-, korjaus- ja ylläpitokustannukset laskevat.

LÄMMITYSVERKOSTON PERUSSÄÄTÖ JA SEN HYÖDYT RIVITALOYHTIÖLLE

Vaikka kehitystä on tapahtunut, edelleen yli puolet suomalaisista rivitaloyhtiöistä on puutteellisesti perussäädetty. Tällaisessa kiinteistöissä erot asuntojen välillä ovat keskimäärin yli kolme astetta ja usein jopa huomattavasti tämän yli.

Perussäädöllä varmistetaan, että kaikissa huoneistoissa on suunnitelman mukainen huonelämpötila. Kun ylälämpötilasta päästään eroon, tuuletustarve vähenee ja energiankäyttö tehostuu.

Vesikiertoisen lämmitysjärjestelmän perussäädön avulla kiinteistön energiankulutusta voidaan vähentää jopa 10–15 %.

Energiansäästämisessä kannattaa lähteä liikkeelle tarpeettoman kulutuksen karsimisesta:

- liian korkeat huonelämpötilat
- väärät tuuletustottumukset
- veden tuhlaava käyttö

Ja kiinnittää huomio:

- kiinteistöhuollon käyttöön
- huoneistokohtaisen energian ja vedenkulutuksen mittaukseen
- oikeaan asenteseen ja käyttötottumuksiin



PERUSSÄÄDÖN VAIKUTUS ASUMISVIIHTYVYYTEEN

Perussäätö vaikuttaa suoraan asumisviihtyvyyteen ja asumisen terveellisuuteen. Ylälämpötilojen poistuminen vähentää allergiaoireita sekä kuivan ilman ja pölyn aiheuttamia ongelmia. Alilämpötilojen poistuminen puolestaan vähentää kosteutta ja siitä johtuvia bakteeri- ja homeongelmia. Viihtyvyyttä lisää myös patteriverkoston kohinaäänien väheneminen.

MILLOIN PERUSSÄÄTÖ KANNATTAA TEHDÄ

Perussäätö kannattaa suorittaa aina korjaustoimenpiteiden yhteydessä, sillä kiinteistölle suoritettavat lisälämmöneristys ja ikkunauudistukset vaikuttavat tarvittavaan lämmitystehoon.

HALLITSEMME RIVITALOYHTIÖIDEN LÄMMITYSRATKAISUT

Nykyisen lämmitysjärjestelmän perusongelmia ja asumismukavuuden parantamista ei ratkaista keskittymällä kilpailuttamiseen tai vaihtamalla pelkästään lämmönlähdettä tai putkistoja.

Hanakat huomioi asukkaiden ja koko kiinteistön näkökulmat ja toteuttaa lämmitys- ja ilmanvaihtoratkaisut suunnittelusta avaimet käteen -toteutukseen saakka.

Saat Hanakoilta kiinteistöjen kaikki lämmitys- ja ilmanvaihtojärjestelmät sekä niiden huollon:

- Kaukolämpöratkaisut
- Maalämpöratkaisut
- Uusiutuvat energiaratkaisut
- Öljy- ja kiinteäpolttoaineratkaisut
- Lämmönjako ja lämmitysverkon perussäätö
- Ilmanvaihto ja jäähdytys
- Kiinteistön ylläpidon huolto

AMMATTITAITOINEN KVV- JA IV-TYÖNJOHTO

Laki edellyttää, että saneeraamisessa kiinteistön vesi- ja viemärlaitteistojen sekä niihin liittyvien laitteistojen sekä ilmanvaihtolaitteistojen asennustöistä vastaa erityisalan työnjohtaja: KVV-työnjohtaja ja IV-työnjohtaja.

KVV IV-pätevyyden haltijat ovat oikeutettuja toimimaan kiinteistöjen vesi-, viemäri- ja ilmanvaihtolaitteistojen suunnittelijoina ja työmaan vastaavina työnjohtajina.

KVV-työnjohtajan tehtävänä on valvoa, että LVI-työt teh-

dään määräysten ja ohjeiden mukaisesti. Hänellä on myös vastuu hyväksymistään töistä. Siksi kaikilla Hanakat-liikkeen työnjohtajilla on myös kuntakohtaisesti hankittu hyväksyntä ja vastuuvakuutus virheiden varalta.

LVI-LAITTEIDEN KÄYTTÖIKÄ VAIKUTTAA UUSIMISEEN

Hanakoiden periaate on, että toimivia laitteita ei koskaan uusita turhaan. Joskus uusiminen on kuitenkin perusteltua laitteen teknisen käyttöiän tai kiinteistön kunnossapidon kannalta.

Uusittavat laitteet kuten venttiilit ja pumput valitaan suunnittelijan ja kiinteistön omistajan päätösten perusteella.

Uusimisen ohjeiät:

• Käyttövesi- ja lämpöjohdot	30–50 v
• Valurautapatterit	50 v
• Levypatterit	30 v
• Lämpöjohtopumput	15 v
• Paisuntasäiliöt	30 v
• Lämmityksen säätölaitteet	15 v
• Linjasäätöventtiilit	25 v
• Patteritermostaatit	10 v
• Kaukolämmön alajakokeskukset	20 v



OSAKASMUUTOKSET RIVITALOYHTIÖN PERUS- PARANNUKSEN YHTEYDESSÄ

Hankesuunnitteluvaiheessa kartoitamme ajoissa osakasmuutokset eli asukkaiden yksilölliset remonttitoiveet ja lisätyöt. Toimimalla näin taloyhtiö ja urakoitsija pystyvät paremmin sovittamaan talon peruskorjaushankkeen ja asukkaiden omat remontit samaan aikatauluun.

Peruskorjaushanke on järkevä ajankohta tehdä kotiin muutakin perusparannusta. Kuluneet tai rikkoutuneet materiaalit ja kalusteet sekä vanhanaikaiset tai epäkäytännölliset hanat kannattaa tässä yhteydessä vaihtaa uusiin. Saat tämän päivän energiatehokkaita ratkaisuja niin kylpyhuoneeseen, wc-tilaan kuin keittiöön.

Näin saat asuntoosi myös oman maun mukaisen toteutuksen. Yksilöllisistä ratkaisuista muodostuvat kulut ovat

usein varsin vähäiset suhteessa perusparannuksesi kokonaiskustannuksiin.

TEHOKAS TIEDOTTAMINEN ON ONNISTUNEEN PERUSPARANNUKSEN PERUSTA

Meille on tärkeää, että perusparannuksen aikainen asuminen sujuu mahdollisimman hyvin – teemmehän töitä omassa kodissasi. Siksi tiedotamme etukäteen kaikista asumiseen liittyvistä erikoisjärjestelyistä ja otamme mahdollisuuksien mukaan huomioon erilaiset elämäntilanteet. Yllätyksistä ei pidä kukaan. Tiedämme, että asukkaat arvostavat ajantasaista tiedotusta ja selkokielisiä ohjeita, kuinka perusparannuksen aikana tulee toimia.



HANAKAT MYÖS RAHOITTA

LAADUKKAILLE OSTOKSILLE VÄHINTÄÄN YHTÄ LAADUKKAAT MAKSUEHDOT!

Hanakoiden palvelu ulottuu maksamiseen saakka. Hanakat-laskulla voit maksaa ostoksesi yhdessä tai useammasa erässä 3000 euroon asti. Hanakat-laskulla saat aina 14 päivää korotonta maksuaikaa.

Automatisoitu luotonhaku on näin helppoa ja vaivatonta: todennat vain henkilöllisyytesi ja annat viralliset yhteystiedot. Hyväksyt allekirjoituksellasi ostotapahtuman ja saat postitse kotiisi laskun sekä erämaksusopimuksen.

Hanakat-lasku on yksityishenkilöille ja siihen lisätään 5 euron maksutapalisä. Erämaksun korko on 12 % ja luoton kk-maksun veloitus 3,00 € kustakin erästä. Todellinen vuosikorko laskettuna 1 000 € luotolle tyypillisellä 12 kk maksuajalla on 20,86 %. Luotollinen kokonaissumma on 1096,02 €. Hanakat-laskun käyttö edellyttää luottopäätöstä. Palvelun tuottaa Lindorff Invest Oy. Lisätietoa osoitteesta www.hanakatverkko kauppa.fi

HANAKAT RAHOITUKSELLA TOTEUTAT TOIVEESI

Joskus perusparannuksen tarve voi yllättää. Hanakat Rahoituksen ja Hanakat-asiantuntijan avulla myös yllättävät perusparannukset hoituvat parhain päin.

Hanakat Rahoitus antaa sinulle mahdollisuuden toteuttaa sopivaksi räätälöidyllä kuukausierällä suuretkin urakat ja hankinnat – voit saada kauttamme rahoituksen jopa 25 000 euroon saakka.

Saat Hanakat Rahoituksen helposti ja vaivattomasti suoraan myymälästä ilman vakuuksia tai takaajia. Rahoituksen myöntää Pohjola Pankki Oyj. Lisätietoja rahoituksesta saat lähimmästä Hanakat-liikkeestä.



RAHOITETTUNA

*Lue lisää Hanakat Rahoituksesta
ja varaa neuvottelu osoitteessa
www.hanakat.fi/palvelut/rahoitus*

SAAT KOTITALOUS- VÄHENNYKSELLÄ MUKAVASTI SÄÄSTÖÄ

Muista hyödyntää kylpyhuoneen uudistamisessa kotitalousvähennys, sillä jopa 45 % työkustannuksista kuuluu kotitalousvähennyksen piiriin.

- Kun teetät työn ennakkoperintärekisteriin merkityllä yrityksellä laskua vastaan, vähennettävä määrä on 45 % laskutetusta työstä. *
- Vähennyksen enimmäismäärä on 2000 euroa ja sen voi tehdä ainoastaan työkustannuksista. Vähennys on kuitenkin henkilökohtainen, joten puoliset voivat saada vähennystä yhteensä 4000 euroa vuodessa. *
- Omavastuun osuus kustannuksista on 100 euroa henkilöä kohden.* Mikäli vähennyksen määrä ei ylitä yhden hengen enimmäismäärää (2000 euroa), sitä ei kannata jakaa puolisoitten kesken, koska omavastuu vähennetään tällöin kahteen kertaan.
- Jos haet vähennystä itse palkkaamastasi työntekijästä, 15 % palkasta sekä palkan sivukulut ovat kokonaisuudessaan vähennyskelpoisia.
- Voit vaatia kotitalousvähennystä veroilmoituksellasi. Tarvittavat tiedot voit ilmoittaa Veroilmoitus verkossa -palvelussa. Voit myös lisätä tiedot paperiselle veroilmoituslomakkeelle ja täyttää liitelomakkeen 14. Paperilomakkeet on toimitettava verotoimistoon. Säilytä kuitit ja tositteet itselläsi. Verotoimisto pyytää niitä tarvittaessa.
- Veroilmoitus verkossa -palvelu: www.vero.fi/veroilmoitus

**LISÄTIETOA KOTITALOUSVÄHENNYKSEN
HYÖDYNTÄMISESTÄ LÖYDÄT OSOITTEESTA:**

www.vero.fi/fi-FI/Henkiloasiakkaat/Kotitalousvahennys

* Perustuu vuoden 2015 lainsäädäntöön

OTA YHTEYTTÄ HANAKOIHIN!

*Ota yhteyttä lähimpään Hanakat-liikkeeseen, varaa aika neuvotteluun tai
lähetä tarjouspyyntö valmiilla tarjouspyyntöpohjallamme*

KÄYTTÖVESIVERKOSTON PERUSPARANNUS:

www.hanakat.fi/tarjouspyynnot

LÄMPÖJOHTO-/LÄMPÖVERKOSTON PERUSPARANNUS:

Ota yhteyttä suoraan lähimpään Hanakat-jälleenmyyjäsi.



SUUNNITELTUNA



RAHOITETTUNA



ASENETTUNA



JOHDETTUNA

Hanakat[®]

www.hanakat.fi

www.hanakatverkkokauppa.fi